

平成27年度事業計画書

平成27年度音更町土地開発公社事業計画は、次に定めるところによる。

1 事業計画

音更町I C工業団地の分譲及び管理を行う。

2 土地分譲計画

分譲用地	分譲予定面積 (㎡)	備考
I C工業団地	10,108.68	字音更西3線14番47ほか(全4区画)
合計	10,108.68	

平成27年度事業予算書

(総則)

第1条 平成27年度音更町土地開発公社事業予算は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 収益的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。

【収入】		(単位千円)
第1款 事業収益		106,377
第1項 土地造成事業収益	106,179	
第2項 附帯等事業収益	160	
第3項 補助金等収益	38	
第2款 事業外収益		20
第1項 受取利息	20	
収益的収入合計		106,397

【支出】		(単位千円)
第1款 事業原価		79,027
第1項 土地造成事業原価	79,027	
第2款 販売費及び一般管理費		7,440
第1項 販売費及び一般管理費	7,440	
第3款 事業外費用		271
第1項 支払利息	271	
収益的支出合計		86,738

収益的収入及び支出の差引額 19,659千円は、準備金として内部留保する。

(資本的収入及び支出)

第3条 資本的収入及び支出の予定額は、次のとおりと定める。(資本的収入額が支出額に対し不足する額 105,311千円は、当年度分損益勘定留保資金及び過年度分損益勘定留保資金で補てんするものとする。)

【収入】		(単位千円)
第1款 資本的収入		113,311
第1項 借入金	113,311	
資本的収入合計		113,311

【支出】		(単位千円)
第1款 資本的支出		218,622
第1項 借入金償還金	205,311	
第2項 IC工業団地造成事業費	13,311	
資本的支出合計		218,622

(借入金)

第4条 平成27年度音更町土地開発公社の借入限度額は、200,000千円と定める。

平成27年度実施計画損益計算書

(平成27年4月1日から平成28年3月31日まで予定)

(単位円)

1 事業収益		
(1) 土地造成事業収益	106,179,240	
(2) 附帯等事業収益	160,000	
(3) 補助金等収益	38,081	106,377,321
		<hr/>
2 事業原価		
(1) 土地造成事業原価		79,026,604
		<hr/>
事業総利益 (事業収益－事業原価)		27,350,717
3 販売費及び一般管理費		
(1) 販売費及び一般管理費		7,439,480
		<hr/>
事業利益 (事業総利益－販売費及び一般管理費)		19,911,237
4 事業外費用		
(1) 支払利息		270,232
5 事業外収益		
(1) 受取利息		20,000
		<hr/>
当期純利益 (事業利益－事業外費用＋事業外収益)		19,661,005
		<hr/> <hr/>

販売費及び一般管理費の内訳書

(単位円)

報酬	208,000
報償費	1,000,000
旅費	1,006,000
交際費	100,000
需用費	1,024,000
役務費	600,000
委託料	630,480
使用料及び賃借料	436,000
工事請負費	2,355,000
公租公課	80,000
	<hr/>
	7,439,480
	<hr/> <hr/>

平成27年度実施計画貸借対照表

(平成28年3月31日現在予定)

(単位円)

資産の部

1 流動資産		
(1) 現金及び預金	71,857,356	
(2) 完成土地等	<u>306,264,703</u>	
流動資産合計		378,122,059
2 固定資産		
(1) 定期預金	5,000,000	
(2) 投資その他の資産	<u>187,261,522</u>	
固定資産合計		<u>192,261,522</u>
資産合計 (流動資産+固定資産)		<u><u>570,383,581</u></u>

負債の部

1 流動負債		
(1) 短期借入金	<u>8,000,000</u>	
流動負債合計		8,000,000
2 固定負債		
(1) その他の固定負債	<u>51,808,214</u>	
固定負債合計		<u>51,808,214</u>
負債合計 (流動負債+固定負債)		<u><u>59,808,214</u></u>

資本の部

1 資本金		
(1) 基本財産	<u>5,000,000</u>	
資本金合計		5,000,000
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	485,914,362	
(2) 当期純利益	<u>19,661,005</u>	
準備金合計		<u>505,575,367</u>
資本合計 (資本金+準備金)		<u><u>510,575,367</u></u>
負債、資本合計		<u><u>570,383,581</u></u>